



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**ГЛАВА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06.04.2021

г. Ханты-Мансийск

№ 12-пг

О назначении общественных обсуждений по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Ханты-Мансийского района»

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Устава Ханты-Мансийского района, решением Думы Ханты-Мансийского района от 22.05.2018 № 293 «Об утверждении порядка организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний в Ханты-Мансийском районе по проектам муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности», в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства:

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения Думы Ханты-Мансийского района «О внесении изменений в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Ханты-Мансийского района» согласно приложению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений: с 16.04.2021 по 21.05.2021.

3. Провести экспозицию Проекта в департаменте строительства,

архитектуры и ЖКХ администрации Ханты-Мансийского района (далее – департамент), расположенном по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, цокольный этаж, с 16.04.2021 по 18.05.2021.

График посещения экспозиции: понедельник – пятница с 9 ч 00 мин до 18 ч 00 мин, перерыв с 13 ч 00 мин до 14 ч 00 мин.

4. Предложения и замечания по Проекту направляются участниками общественных обсуждений посредством официального сайта администрации Ханты-Мансийского района, раздел «Градостроительная деятельность»/ «Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/grad/obshchestvennye-obsuzhdeniya/index.php>, а также в форме электронного документа на электронный адрес: [dsajkh@hmrn.ru](mailto:dsajkh@hmrn.ru) и в письменной форме по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Гагарина, 142, каб. 15, в срок до 18.05.2021.

5. На официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района, раздел «Градостроительная деятельность»/ «Общественные обсуждения» <http://hmrn.ru/grad/obshchestvennye-obsuzhdeniya/index.php>, разместить Проект и информационные материалы к нему.

6. Председатель общественных обсуждений по Проекту – заместитель главы района, директор департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Речапов Руслан Шаукатович, секретарь общественных обсуждений – заместитель начальника управления, начальник отдела архитектуры, градостроительства и информационных систем обеспечения градостроительной деятельности департамента строительства, архитектуры и ЖКХ Петрова Татьяна Николаевна.

7. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

8. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы района, директора департамента строительства, архитектуры и ЖКХ.

Глава Ханты-Мансийского района

К.Р.Минулин

Приложение  
к постановлению главы  
Ханты-Мансийского района  
от 06.04.2021 № 12-пг

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

00.00.2021

№ 00

О внесении изменений в решение  
Думы Ханты-Мансийского  
района от 21.03.2008 № 284  
«Об утверждении Правил  
землепользования и застройки  
межселенных территорий  
Ханты-Мансийского района»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 1 статьи 31 Устава Ханты-Мансийского района

Дума Ханты-Мансийского района

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Ханты-Мансийского района от 21.03.2008 № 284 «Об утверждении Правил землепользования и застройки межселенных территорий Ханты-Мансийского района» (далее – Решение) следующие изменения:

В приложении к Решению:

1.1. В части 4 статьи 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

1.2. В части 5 статьи 4 слова «тридцати дней» заменить словами «двадцати пяти дней»;

1.3. Часть 11 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«10.1. Внесение изменений в Правила утверждаются решением Думы

района. Проект о внесении изменений в Правила, направленный в Думу района, подлежит рассмотрению на ее заседании не позднее дня проведения заседания, следующего за ближайшим заседанием.

Решение о внесении изменений в Правила подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского района, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте администрации в сети «Интернет».);

1.4. Часть 8 статьи 7 изложить в следующей редакции:

«8. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.»;

1.5. Статью 11 изложить в следующей редакции:

«Статья 11. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

2. Решение о подготовке документации по планировке территории принимается администрацией района за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в порядке, предусмотренном статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

1.6. Часть 3 статьи 13 дополнить словами: «за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Председатель Думы  
Ханты-Мансийского района

Глава  
Ханты-Мансийского района

\_\_\_\_\_  
(подпись/расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(дата подписания)

\_\_\_\_\_  
(подпись/расшифровка подписи)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
(дата подписания)